



MAINTEX

Catálogo Químico



Introducción

Maintex es una empresa líder en la manufactura y distribución de químicos en el sur de California.

Nuestra compañía provee innovadoras soluciones para una amplia gama de ambientes. Su planta de manufactura así como su oficina matriz se encuentran localizadas en City of Industry , California. Maintex opera una bodega en San Diego California a escasos minutos de la frontera con Tijuana Baja California.

Maintex fue fundada en 1960, desde entonces su principal misión ha sido la consistencia y atención a sus clientes ofreciendo productos y servicios superiores. Sus productos son embarcados de manera rápida y respaldados por un gran soporte técnico y capacitación.

El crecimiento y éxito de Maintex radica en su determinación de ser líderes en la industria del mantenimiento. Maintex siempre está en constante investigación y desarrollo de nuevos productos y métodos de producción que permiten proveer la más alta calidad en sus productos y entregar los mejores productos al mejor precio a sus clientes. Nuestra sociedad con proveedores de primera nos permiten ofrecer lo último en innovaciones en la industria.

Recuerde Maintex es su proveedor y usted está trabajando directamente con el fabricante, su vasta selección de productos y servicios combinados con años de experiencia hacen la diferencia de su proveedor.

Con bodega en la ciudad de México en Calzada de las Águilas 1211 col. San clemente, México D.F. 01740

Para embarques directos de planta en cualquier área de la república Mexicana favor de contactarnos o bien llamar al (626) 961-1988.

Distribuidor en México

Equipos y Productos de Limpieza, S.A. de C.V.

Telefono: 55 5635-7768 / 5635-7769 / 5635-7770

Fax: 5635-7771

E-Mail: eproli@infosel.net.mx

Oficina Matriz



13300 E. Nelson Avenue
 City of Industry, CA 91746
 Phone: **(800) 446-1888** or (626) 961-1988
 Fax: (626) 961-8730

Sucursal



13575 Gregg Street
 Poway, CA 92064
 Phone: **(800) 261-4456** or
 (858) 513-8286
 Fax: (858) 513-8266

Contenido

Removedores de Cera . . . . .	.3
Ceras y Acabados Para Pisos . . . . .	.3
Selladores de Pisos . . . . .	.3
Restauradores y Spray & Buff . . . . .	.4
Limpiadores de Uso General . . . . .	.4
Limpiadores/Desengrasantes . . . . .	.4
Cuidado de Alfombras . . . . .	.5
Limpiadores Desinfectantes . . . . .	.5
Limpiadores de Baños . . . . .	.5
Desodorantes . . . . .	.6
Limpiadores de Vidrios . . . . .	.6
Jabon Liquido Para Manos y Cuerpo . . . . .	.6
Servicio de Comida . . . . .	.7
Jabon Liquido Para Trastes . . . . .	.7
Lavanderia . . . . .	.7
Pulidores y Limpiadores Para Especialidades . . . . .	.8
Sistema Rascacielos para Cuidado de Pisos . . . . .	.9



REMOVEDORES DE CERA



POLYSTRIP

Poderoso, de rápida acción, removedor de ceras alcalino fortificado con amina. Usado para la remoción total de cera metalizada. Presentaciones.

- 113201 1 galón
- 113204 caja con 4/1 galón
- 113205 5 galones
- 113255 55 galones



ULTRASTRIP

Removedor de alta concentración que no requiere enjuague para remover cualquier tipo de cera, formulado con agentes que mantienen húmedo el producto para prevenir que se seque el producto fuera de tiempo. Producto libre de amoniaco y fosfato penetra y emulsifica la cera.

- 113801 1 galón
- 113804 caja con 4/1 galón
- 113805 5 galones
- 113855 55 galones

OTRAS OPCIONES

Wax Eliminator • Kwikstrip • Mopstrip • Super Speed Strip • Mainstrip

CERAS Y ACABADOS PARA PISOS



POLYMER 25

Cera sellador premium 24% de sólidos acabado polímero acrílico. Provee excelente duración y brillo, puede utilizarse atomizado, con equipo de 175 hasta 2000 rpm. Resistente a rayones, tallones y manchas de tacones, recomendado para múltiples usos.



XCELLE

Cera de ultra velocidad para usar con máquinas de 2000 rpm o más, brillo excepcional Tipo piso mojado, excelente para áreas de alto tráfico no requiere restaurador.

- 122301 1 galón
- 122304 caja con 4/1 galones
- 122305 5 galones
- 122355 55 galones

OTRAS OPCIONES

Hard Cote • Celebration • Ebony Floor Finish • Gold Bond • Ultragloss • Decathlon • Dyna-Shine • Super Polymer 85 • Glowite • Bufftex

SELLADORES DE PISOS



ACT SEALER

Sellador de polímero acrílico para pisos vinílicos, concreto, terrazo, sella el poro y auto nivela el nivel del piso. Produce un profundo y lustroso acabado que seca de 15 a 20 minutos.

- 127001 1 galón
- 127004 caja con 4/1 galones
- 127005 5 galones
- 127055 55 galones



FOUNDATION SEALER

Sellador alto en sólidos, de larga duración para base en concreto, terrazo, y pisos vinílicos. Alto brillo con fórmula especial que no se decolora y es transparente como el cristal a su vez es muy fácil de aplicar. Este producto es de fácil secado y protege el piso de manchas.

- 127101 1 galón
- 127104 caja con 4/1 galones
- 127105 5 galones
- 127155 55 galones

RESTAURADORES Y SPRAY & BUFF

GRIP

Restaurador y limpiador multiusos, su fórmula incrementa el coeficiente de la tracción en el piso, reduciendo la probabilidad de resbalones y caídas. Produce un brillo profundo mientras evita el reencapado. No requiere de abrillantar con alta velocidad después de aplicarse. Aplicar con lavapisos automática, atomizador, mechudo y cubeta exprimidora.

- 129701 1 galón
- 129704 caja con 4/1 galones
- 129705 5 galones
- 129755 55 galones
- 129733 1 qt=.9 litro
- 129732 caja con 12/1qt



RESTAURADOR THERMEX

Producto concentrado para alta velocidad, se aplica con mechudo y ayuda a mantener la apariencia de piso mojado mientras repara raspaduras y rayones en el acabado. Se recomienda utilizar abrillantadora eléctrica de ultra alta velocidad o abrillantadora de gas propano, para mejores resultados se recomienda pulir después de aplicar y secarse.

- 129801 1 galón
- 129804 caja con 4/1 galones
- 129805 5 galones

OTRAS OPCION

Spray & Gloss

LIMPIADORES DE USO GENERAL

SPECTRUM

Producto biodegradable de baja espuma, no butyl, limpiador neutro para pisos, paredes, muebles de madera y enseres. Su fórmula permite lavar sin dejar residuos.

- 114001 1 galón
- 114004 caja con 4/1 galones
- 114005 5 galones
- 114055 55 galones



RESEARCH #3

Limpiador neutro libre de enjuague. Para aplicar con mechudo o lavapisos automática, no deja residuos en el piso.

- 115301 1 galón
- 115304 caja con 4/1 galones
- 115305 5 galones



OTRAS OPCIONES

A.P.C. • Glimmer • Double Duty • Soil Release • Neutralizer Rinse Agent • Mainklean • Maintone

LIMPIADORES/DESENGRASANTES

POWERFUL GREEN

Limpiador desengrasante no abrasivo, biodegradable y concentrado. Efectivo para emulsificar grasa y mugre, remueve manchas difíciles de tela, alfombras, cajas, plástico y vidrio. Excelente para auto motivo y cuidado doméstico.

- 115101 1 galón
- 115104 caja con 4/1 galones
- 115155 55 galones
- 115133 1 qt
- 115132 caja con 12/1 qt



POWER 92

Desengrasante para concreto extra fuerte, fortificado con cáustico, altamente activo. Formula con baja espuma para uso con lavapisos automática o cubeta y mechudo. Puede utilizarse para los trabajos más difíciles de desengrasado.

- 163201 1 galón
- 163204 caja con 4/1 galones
- 163205 5 galones
- 163255 55 galones



LIGHTNING DEGREASER

Desengrasante concentrado industrial para usarlo en carnicerías, en áreas donde se despacha o prepara comida. Inmediatamente penetra en grasa animal, proteína, residuos de comida en superficies duras. Disuelve y emulsifica manchas en paredes, pisos, equipo de cocina y áreas de corte así como rebanadoras, batidoras etc. Recomendado en supermercados, plantas procesadoras, restaurantes y cocinas institucionales. Cuando se utiliza con equipo espumador produce abundante y espesa espuma.

- 131301 1galón
- 131304 caja con 4/1 galones
- 131305 5 galones
- 1313055 55 galones



OTRAS OPCIONES

Safe Blue • Super Jet Kleen • Horsepower • 7/11 • Mainspray • Scrub Kleen • Spray Solv • Smudge Away • Safe D'Orange • Citrus Safe • Citrus Degreaser • Spray Solv • Citra Clean • Gum-B-Gone • Aqua Kleen

CUIDADO DE ALFOMBRAS



X-TRACT AWAY

Solución concentrada para lavar y desodorizar alfombras con sistema de extracción. Contiene agentes que no permiten que se penetre la mugre después de lavar, formulado con eliminador de espuma para evitar poner un producto antiespuma en el tanque de recuperación.

- 152101 1 galón
- 152104 caja con 4/1 galones
- 152155 55 galones



SPOT AWAY

Formula lista para usarse remueve manchas de vino, grasa, comida, bebidas, sangre, orina y muchas otras. Es un producto seguro en alfombras, tapicería, tela y ropa.

- 153801 1 galón
- 153804 caja con 4/1 galones
- 153855 55 galones
- 153833 1 qt
- 153832 caja con 12/1 qt

OTRAS OPCIONES

Mainsheen • New Spinkleen • New Improved Liquid Steam Cleaner • Executive • Carpet Lane Cleaner • Dri-Fas • Dri-Foam • Dri-Brite • Orange Do-All • Anti-Foam • Repel Concentrate • Repel Ready to use • UFM Cleaner/Spotter • UFM Rinse Additive • Control • Brown Out • Mr. Digester Carpet & Upholstery • Powdered Steam Cleaner • Clean Pak Carpet Cleaning Crystals • Bleachtex

LIMPIADORES DESINFECTANTES



CITRA-CIDE

Desinfectante aroma a limón, registrado en U.S. EPA, PH neutro formulado con cuaternario de amonio no opaca los acabados de los pisos. Producto con gran espectro de desinfección en una sola pasada. Mata el virus HIV-1 y hepatitis B y muchos otros microorganismos. Ideal para el uso de hospitales, sanitización de baños, escuelas e instituciones.

- 145401 1 galón
- 145404 caja con 4/1 galones
- 145405 5 galones
- 145455 55 galones



SANI-CIDE 94

Sanitizante a base de cuaternario de amonio para sanitizar platos, vasos, utensilios de cocina, procesadores de alimentos, y equipo de corte. Para uso en procesadoras de alimentos, supermercados, restaurantes, cocinas institucionales. Altamente concentrado registrado en U.S. EPA.

- 145301 1 galón
- 145304 caja con 4/1 galones

OTRAS OPCIONES

Guardian • Pine Guard • DDC • Turbo-Kill • Mainquat • Eliminate SC-90

LIMPIADORES DE BAÑOS



WINTERGREEN

Limpiador con ácido fosfórico seguro, efectivo, en remover mugre, agua dura, sarro, ya sea de mingitorios, WC, paredes de azulejo, tiene un agradable olor a menta.

- 140001 1 galón
- 140004 caja con 4/1 galones
- 140033 1 qt
- 140032 caja con 12/1 qt



FRESH & CLEAN

Fórmula concentrada, limpiador con ácido fosfórico tipo gel permite colgar en superficies verticales como paredes donde remueve mugre, residuos de agua dura, sarro de los mingitorios y WC, paredes de regaderas y cerámica.

- 141001 1 galón
- 141004 caja con 4/1 galones
- 141055 55 galones
- 141033 1qt
- 141032 caja con 12/1 qt

OTRAS OPCIONES

Whirlwind • HydroAction • Britex • Shower, Tub & Tile • Scum Buster • Pine Cleaner • Mildew Remover • Mr. Digester Restroom Cleaner • Econopine

DESODORANTES



REFRESH

Poderoso concentrado aroma limón, elimina los olores más difíciles de alfombras, pisos, y el aire. Puede usarse atomizado, con lavapisos o con cubeta y mechudo.

154801	1 galón
154804	caja con 4/1 galones
154805	5 galones
154855	55 galones
154833	1 qt
154832	caja con 12/1 qt



SUPER DEODORANT

Elimina efectivamente olores orgánicos en alfombras, pisos y el aire. Olores como de mascota, orina y tabaco desaparecen. Ideal para escuelas, guarderías, hospitales, moteles, plantas industriales, oficinas, restaurantes. Aroma floral.

154401	1 galón
154404	caja con 4/1 galones

OTRAS OPCIONES

Bubble Gum • Big M • Baby Fresh • H.D.M. • Apple Orchard • Pine Deodorant • Spring Fresh

LIMPIADORES DE VIDRIOS



CLEAR POWER

Limpiador de vidrios listo para usarse, diseñado para remover grasa y mugre dejando los vidrios súper limpios.

116401	1 galón
116404	caja con 4/1 galones
116433	1 qt
116432	caja con 12/1 qt



MAINSITE 50:1

Limpiador súper concentrado para todo tipo de vidrios, fórmula de rápida acción corta la mugre y la grasa, un galón de producto hace 51 galones de producto listo para usar.

179301	1 galón
179304	caja con 4/1 galones
179305	5 galones
179355	55 galones
179333	1 qt
179332	caja con 12/1 qt

OTRAS OPCIONES

Cleartex • See Thru • Mainsite • Plexiglass Cleaner

JABON LIQUIDO PARA MANOS Y CUERPO



ANTIMICROBIAL LOTION SOAP

Jabón líquido suave contiene PCMX, crea un espectro efectivo y probado en contra de microorganismos, textura de lujo que no remueve los aceites naturales de la piel, también contiene emolientes.

116801	1 galón
116804	caja con 4/1 galones
116855	55 galones
116817	bomba 16 oz
116816	caja con 24/16 oz



SANITIZING HAND SOAP

Jabón para manos limpiador /sanitizante en un solo paso. Previene la contaminación cruzada en la preparación y servicio de comida.

Su fórmula contiene cuaternario de amonio, es suave y con cuerpo.

115901	1 galón
115904	caja con 4/1 galones

OTRAS OPCIONES

EZ-Wash • Lotion Clean • Pink Body & Shower • Coconut Body & Shower Soap • Liquid Hand Soap 15% • Pink Skin Cleanser • Soft Skin Hand Soap • Herbal Hair Shampoo • Hand Lotion





SERVICIO DE COMIDA



FAST-ACTION

Limpiador con espuma para parrillas y hornos, efectivo en caliente y en frío. Su espuma penetra y remueve la grasa, material carbonizado y mugre, no se recomienda en aluminio, cobre y metales suaves.

- 112201 1 galón
- 112204 caja con 4/1 galones
- 112255 55 galones
- 112232 caja con 12/1 qt



SLIP CONTROL

Limpiador base ácida para tratamiento de pisos fortificado con solventes y surfactantes.

Emulsifica y disuelve la grasa, aceite de pisos de loseta de piedra, intercerámica, concreto, hule y pisos de vinilo. Su uso regular provoca una textura aumenta la resistencia a resbalones, excelente para áreas de servicio de comida y restaurantes.

- 117701 1 galón
- 117704 caja con 4/1 galones
- 117705 5 galones

OTRAS OPCIONES

Ammoniated Oven & Grill Cleaner • Exo-Therm • Chemvisc • Lime Go • Mr. Digester

JABON LIQUIDO PARA TRASTES



LEMON LIQUID DISH SOAP

Jabón líquido detergente para lavar con aroma a limón. Fórmula concentrada y económica es suave para las manos. Excelente para cortar la grasa deja los trastes brillantes y limpios.

- 181001 1 galón
- 181004 caja con 4/1 galones
- 181005 5 galones
- 181055 55 galones
- 181033 1 qt
- 181032 caja con 12/1qt

EMERALD

Jabón de alta espuma para lavar platos sus compuestos remueven grasa y mugre pegada de vasos, platos y sartenes. Aroma agradable muy económico y suave para las manos. Excelente corta grasa.

- 181401 1 galón
- 181404 caja con 4/1 galones

OTRAS OPCION

Hi-Suds

LAVANDERIA



LIQUID LAUNDRY DETERGENT

Detergente concentrado todo tipo de manchas y mugre. No decolora y suave con la tela, la ropa huele a limpio y abriga los colores.

- 119601 1 galón
- 119604 caja con 4/1 galones

FABRIC SOFTENER

Deja la ropa suave y esponjada, ideal para ropa de bebé, lana, algodón, sintética como toallas y otras telas lavables. El planchado es más rápido y fácil. Elimina la estática de la ropa así como arrugas, elimina los efectos de dureza y apelmazado de los detergentes.

- 282901 1 galón
- 282904 caja con 4/1 galones

OTRAS OPCION

Bleach (blanqueador 51/4%)

PULIDORES Y LIMPIADORES PARA ESPECIALIDADES

PRO-TEX-ALL

Limpia, renova y protege de rayos ultravioleta superficies como vinil, plástico, formica, plástico, piel. Uso automotivo.

178501	1 galón
178504	caja con 4/1 galones
178505	5 galones
178555	55 galones
178533	1 qt
178532	caja con 12/1 qt



SATIN GLO

Limpia, abrillanta y protege acero inoxidable, acero, hierro, cobre, bronce, aluminio y otras superficies duras dándoles brillo con un mínimo de esfuerzo.

198611	1 galón
198614	caja con 4/1 galones
198613	1 qt
1986132	caja con 12/1 qt



OTRAS OPCION

Lemon Oil • Mistolin • Excalibur • Vinyl & Tire Dressing • Sud-Z • Drip Dry • Right Off • PUP • L.O.D

AEROSOLES

- Glass Cleaner
- Lemon-Aide Furniture Polish
- Sta-Brite
- Health Care Disinfectant Spray
- Touch Up Germicidal Cleaner
- Dust Mop Treatment
- Lemon Peel Air Freshener
- Sugar & Spice Air Freshener
- Apple Orchard
- Spot Police Spot and Stain Remover
- Odor Digester Carpet Spotter
- Chewing Gum Remover
- Main-Force
- Spray 'N' Strip
- Graffiti Remover
- Oven & Grill Cleaner



Sistema Rascacielos para Cuidado de Pisos

El NUEVO Sistema...

1 Sky Scraper Floor Finish Stripper

Poderoso removedor de cera suavemente perfumado para remover la cera acumulada mas dificil. Este removedor de cera es una formula altamente concentrada la cual cumple con los resultados requeridos y esperados de cualquier contratista o director de limpieza, y es seguro al usarse.



2 Structure Vinyl Tile/ Concrete / Terrazzo Sealer

Formula de emulsion acrilica con polimeros y co-polimeros con solidos de 19%. Recomendado para pisos de vinilo, granito, concreto y superficies porosas nuevas o viejas. **Structure Sealer** esta diseñado para trabajar en conjunción con **Lobby Floor Dinish**.



3 Lobby Floor Finish

Formula acrilica tecnologicamente avansada de triple - polimero styrene. Resistente a marcas negras y raspones y con brillo excepcional. Lobby es facilmente reparable y rejuvenecido. Da un resultado duradero con un "wet look". Para uso en marmol, vinilo, linoleo, concreto, cantera y granito.



4 Mezzanine All Purpose Cleaner

Limpiador neutral concentrado para remover la mugre y el polvo. No deja filme opaco sobre **Lobby Floor Finish**. Cuando ésta formula agradablemente perfumada y segura, es aplicada con trapeador sobre **Lobby Floor Finish**, da resultados brillantes.



5 Reception Spray Buff /Restorer

Fortificado con activador Synalact™ para restauración de superficies y para incrementar dramaticamente el brillo y la dureza de **Lobby Floor Finish**, con una simple y ligera aplicación con atomizador. La aplicación repetida y continua mejorará la eficacia y extenderá la vida de **Lobby Floor Finish**. Reception reduce dramaticamente el costo creciente. Los resultados de la restauración son efectivos con equipo para pulir de 175-2000 rpm electrico o de propano.



Planteamiento Rascacielos para Cuidado de Pisos

Maintex se enorgullese en presentar el Sistema Rascacielos para el cuidado de pisos. Pruebas extensivas han dado el desarrollo y el resultado de la creacion de este sistema para pisos, revolucionario. El Sistema Rascacielos para cuidado de pisos entrega resultados que cumplen con la demanda de contratistas y directores para la limpieza de edificios y oficinas.



MAINTEX